

---

–

**SUTARTIS DĖL RANGOS DARBŲ**

**SPECIALIOJI DALIS Nr. 40700/551340**

---

–

2025-[ ]-[ ]

[vieta]

**AB „Energijos skirstymo operatorius“**, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 304151376, PVM mokėtojo kodas LT100009860612, registruotos buveinės adresas Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, ir

**Uždaroji akcinė bendrovė „Enersense“**, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 123855155, PVM mokėtojo kodas LT238551515, registruotos buveinės adresas Ukmergės g. 364-8, Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, (toliau – Rangovas),

Užsakovas ir Rangovas kiekvienas atskirai toliau vadinamas Šalimi, bendrai vadinamos Šalimis, sudarė šią rangos sutartį (toliau – Sutartis).

## **1. BENDROSIOS NUOSTATOS IR SUTARTIES OBJEKTAS**

- 1.1. Rangovas įsipareigoja Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais atlikti (2025-ESO-550) Statinių griovimo darbus (toliau– Darbai), o Užsakovas įsipareigoja priimti atliktus Darbus ir sumokėti už juos Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir tvarka.
- 1.2. Ši Sutartis sudaryta pasibaigus viešajam pirkimui, kuriame ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas išrinktas pagal kainą.

## **2. DARBŲ APIMTIS IR KAINA**

- 2.1. Pagal šią Sutartį atliekamų Darbų apimtys nurodytos Techninėje specifikacijoje.
- 2.2. Darbų kiekis nurodytas Sutarties SD priede Nr. 2. Darbų įsigijimui skirta lėšų suma nurodyta Sutarties SD 2.3. punkte negali būti viršijama Sutarties galiojimo laikotarpiu, jei Pirkimo sąlygose nenumatyta kitaip.
- 2.3. Bendra Sutarties kaina yra 34 284,33 eurų (trisdešimt keturi tūkstančiai du šimtai aštuoniasdešimt keturi eurai 33 ct), įskaitant PVM. Bendrą Sutarties kainą sudaro:
  - 2.3.1. Darbų kaina 28 334,16 eurų (dvidešimt aštuoni tūkstančiai trys šimtai trisdešimt keturi eurai 16 ct), neįskaitant PVM;
  - 2.3.2. Pridėtinės vertės mokestis (PVM) (21 %) – 5 950,17 eurų (penki tūkstančiai devyni šimtai penkiasdešimt eurų 17 ct). Vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika (toliau – Metodika), taikomas kainos apskaičiavimo būdas: fiksuota kaina.
- 2.4. Užsakovas už Darbus sumoka Sutarties SD 2.3. punkte nustatyto dydžio kainą Techninėje specifikacijoje nustatyta tvarka.
- 2.5. Bendra Darbų kaina Sutarties galiojimo laikotarpiu nekeičiama, išskyrus atvejus, jei Bendra Sutarties kaina mažinama dėl Darbų kainų ar atskirų Darbų įkainių mažinimo Šalių rašytiniu susitarimu arba keičiama Sutarties Priede Nr. 3 nustatyta tvarka.
- 2.6. Kaina gali būti mažinama bet kuriuo Sutarties galiojimo metu rašytiniu Šalių susitarimu dėl pasikeitusių rinkos kainų ar dėl racionalaus lėšų naudojimo. Tokiu atveju keitimą inicijavusi Šalis raštu informuoja kitą Šalį dėl kainos mažinimo, Šalys susitaria dėl mažinimo dydžio ir pasirašo susitarimą su perskaičiuota kaina, nekeičiant bendros Sutarties kainos.

## **3. APMOKĖJIMO TVARKA**

- 3.1. Užsakovas sumoka Rangovui per 30 (trisdešimt) Dienų nuo Sąskaitos gavimo dienos. Rangovas turi teisę pateikti Sąskaitą apmokėjimui tik po faktinio Darbų atlikimo, Šalims pasirašius Aktą, jei Techninėje specifikacijoje nenumatyta kitaip.

#### **4. DARBŲ KOKYBĖ**

- 4.1. Rangovo atliekamų Darbų kokybė turi atitikti Pirkimo objektui keliamus reikalavimus ir standartus, nurodytus Pirkimo sąlygose bei teisės aktuose, reglamentuojančiuose tokio pobūdžio darbų atlikimą. Garantiniai terminai, jų trukmė ir sąlygos nurodyti Techninėje specifikacijoje.
- 4.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį, Rangovo ir jo pasitelktų asmenų, įskaitant specialistus, kvalifikacija atitiktų Pirkimo sąlygas. Rangovas užtikrina pašalinimo pagrindų, nurodytų Pirkimo sąlygose, nebuvimą visą Sutarties galiojimo laikotarpį.
- 4.3. Bendradarbiavimas tarp Šalių vyksta, įskaitant teiktinus pagal Techninę specifikaciją dokumentus, informaciją, konsultacijas, mokymus, tik lietuvių kalba, jei Techninėje specifikacijoje nenurodyta kitaip.
- 4.4. Darbų trūkumai laikomi suprantami kaip jie apibrėžti Sutarties BD 1.18 punkte.
- 4.5. Darbų trūkumai šalinami Rangovo sąskaita, Techninėje specifikacijoje bei Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais. Netesybos už trūkumų nepašalinimą nustatytu terminu taikomos po Darbų atlikimo, Šalims pasirašius Akta, ir Garantinio termino galiojimo metu. Iki Darbų perdavimo – priėmimo Akto pasirašymo (pvz. testavimo metu), nustačius trūkumus, jie šalinami Rangovo lėšomis per Techninėje specifikacijoje nustatytą terminą, Rangovui vėluojant, netesybos netaikomos, tačiau tokiu atveju netesybos taikomos už vėlavimą Sutartyje nustatytu terminu atlikti Darbus, atitinkančius visus Pirkimo sąlygų reikalavimus.
- 4.6. Jei vykdant Sutartį, po abipusio Akto pasirašymo, paaiškėja trūkumai, kurių pašalinimui terminai nenustatyti, Rangovas savo sąskaita pašalina tokius trūkumus per 7 (septynias) Darbo dienas nuo Užsakovo pranešimo apie trūkumus, o jų neištaisęs per šiame punkte nustatytą terminą, moka Užsakovui 0,05 procentų nuo trūkumų turinčių Darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.
- 4.7. Už nustatytų trūkumų nepašalinimą per Sutarties SD 4.6. punkte nustatytą terminą Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,05 procentų nuo trūkumų turinčių Darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, tačiau bet koku atveju ne mažiau kaip 50 EUR (penkiasdešimt) už vieną vėlavimo laikotarpį.

#### **5. RANGOVO TEISĖ PASITELKTI TREČIUOSIUS ASMENIS**

- 5.1. Sutarties vykdymui pasitelkti specialistai, kurių kvalifikacija buvo remtasi Pirkimo metu: TAIP. Priedamas priedas Nr. 4.
- 5.2. Rangovo pasitelkti ūkio subjektai: NE.
- 5.3. Kai Rangovas Pirkimo procedūrų metu atitiktis Pirkimo sąlygose nustatytiems reikalavimams įrodyti rėmėsi kitų ūkio subjektų ekonominiais ir finansiniais pajėgumais, Rangovas ir ūkio subjektai, kurių pajėgumais Rangovas rėmėsi, prisiima solidarią atsakomybę už Sutarties įvykdymą.
- 5.4. Rangovas Sutarčiai vykdyti turi teisę pasitelkti Subrangovus tik tai Sutarties daliai, kurią nurodė Pasiūlyme. Sutarties vykdymui pasitelkti Subrangovai ir (ar) nurodyta subrangai perduodama sutartinių įsipareigojimų dalis: NE.

#### **6. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VIETA IR PERDAVIMO - PRIĖMIMO TVARKA**

- 6.1. Darbų vykdymo tvarka ir vieta nurodyta Sutartyje ir Techninėje specifikacijoje.
- 6.2. Rangovas Darbus pradeda vykdyti Techninėje specifikacijoje nurodytais terminais.
- 6.3. Už vėlavimą atlikti Darbus per Sutarties SD 6.1. – 6.2. punktuose nustatytą terminą Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,05 procentų nuo vėluojamų atlikti Darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, tačiau bet koku atveju ne mažiau kaip 50 EUR (penkiasdešimt) už vieną vėlavimo laikotarpį.

#### **7. SUTARTIES PASIRAŠYMAS, ĮSIGALIOJIMAS IR GALIOJIMAS**

- 7.1. Sutartis pasirašoma kvalifikuotais elektroniniais Šalių parašais.
- 7.2. Sutartis įsigalioja nuo abipusio Sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau kaip 18 mėnesių nuo jos įsigaliojimo dienos.
- 7.3. Sutartis nustoja galioti nuo Darbų išpirkimo Bendrai sutarties kainai, nurodytai Sutarties SD 2.3. punkte, Šalims galutinai atsiskaičius už faktiškai atliktus Darbus ir priskaičiuotas netesybas / nuostolius.

#### **8. KITOS SĄLYGOS**

- 8.1. Rangovas, tinkamai įvykdęs savo sutartinius įsipareigojimus ir nesuėjęs numatytam atsiskaitymo su juo terminui, turi teisę kreiptis į Užsakovą dėl paskolos, kurios suma neviršytų jam mokėtino atlyginimo, atskaičius už paskolą mokėtinų palūkanų, jei priskaityta – delspinigių ir baudų, suteikimo.
- 8.2. Užsakovas, suteikęs Rangovui Sutarties SD 8.1. punkte nurodytą paskolą, turi teisę atlikti vienašališką gražintinos paskolos sumos įskaitymą į pagal Sutarties SD nustatytą Rangovui mokėtiną atlyginimą, t. y. sumažinti Rangovui mokėtiną atlyginimą Rangovo gražintinos paskolos sumos dydžiu. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

- 8.3. Sutarties SD 8.1. punkte nurodytos paskolos suteikimas reiškia ne Užsakovo pareigą, o teisę, kurios įgyvendinimas priklauso išimtinai nuo jo diskrecijos bei Rangovo patikimumo ir finansinės padėties, Užsakovo galimybių suteikti atitinkamą paskolą. Užsakovo atsisakymas suteikti paskolą negali būti ginčo dalykas ir negali būti skundžiamas. Paskola negali būti suteikta, jei Rangovas pasinaudojo faktoringo teise arba vėluoja vykdyti sutartinius įsipareigojimus.

## **9. PRIEDAI**

- 9.1. Kiekvienas šios Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių.
- 9.2. Prie Sutarties SD pridedami šie priedai:
- 9.2.1. Priedas Nr. 1 – Kontaktiniai adresai pranešimams siųsti ir asmenys, atsakingi už sutarties vykdymą;
  - 9.2.2. Priedas Nr. 2 – Techninė specifikacija;
  - 9.2.3. Priedas Nr. 3 – Kainos perskaičiavimas;
  - 9.2.4. Priedas Nr. 4 – Specialistų sąrašas;
  - 9.2.5. Priedas Nr. 5 – Pirkimo objektui keliami darniųjų pirkimų reikalavimai;
  - 9.2.6. Priedas Nr. 6 - Sauga ir sveikata;
  - 9.2.7. Priedas Nr. 7 – Atsakymai į klausimus.

## **10. ŠALIŲ REKVIZITAI**

**Rangovas**  
**Uždaroji akcinė bendrovė „Enersense“**

\_\_\_\_\_  
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

**Užsakovas**  
**AB „Energijos skirstymo operatorius“**

\_\_\_\_\_  
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

## **KONTAKTINIAI ADRESAI PRANEŠIMAMS SIŪSTI IR ASMENYS, ATSAKINGI UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ**

### **1. KONTAKTINIAI ASMENYS**

- a. Užsakovo atstovų, kurie bus atsakingi už šios Sutarties vykdymą, užsakymų pateikimą kontaktai:
- b. Rangovo atstovų, kurie bus atsakingi už šios Sutarties vykdymą, užsakymų gavimą kontaktai:

Sutarties galiojimo metu Užsakovas turi teisę keisti pranešimų ar (ir) Užsakymų pateikimo būdą ir komunikacijos kanalus, apie tai raštu pranešdamas Rangovui.

Dokumento forma, kuri pildoma ir teikiama Pirkimo vykdytoji paprašius

SPS priedas

## SIŪLOMŲ SPECIALISTŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Siūlomo specialisto vardas, pavardė	Kvalifikacijos reikalavimas (-ai), kurį atitinka specialistas (nurodomas SPS priedo „Reikalavimai tiekėjams (pašalinimo pagrindai, kvalifikacijos reikalavimai)“ kvalifikacijos reikalavimo punktas)	Specialisto funkcija, laimėjimo atveju specialistas bus skiriamas Sutarties vykdymui ir jo kvalifikacijos aprašymas (funkcijos nurodomos pagal SPS priedą „Reikalavimai tiekėjams (pašalinimo pagrindai, kvalifikacijos reikalavimai)“ ir pateikiamas patirties aprašymas, įrodantis siūlomo specialisto kvalifikacijos atitikimą keliamiems reikalavimams)	Pasitelkimo pagrindas (pasirenkama viena iš nurodytų reikšmių)
1	2	3	4	5
Pvz.:	Vardenis Pavardenis	SPS priedo „Reikalavimai tiekėjams (pašalinimo pagrindai, kvalifikacijos reikalavimai)“ lentelės „KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMAI“ 2, 4 ir 5 punktai  Arba  4 ir 5 punktai	Analitikas. Turi 3 metų nepertraukiamą patirtį, įgytą šiuose projektuose: 1. projekto pavadinimas, trumpas aprašymas. Specialistas rolė projekte ir dalyvavimo trukmė (mėnesiais), projekto užsakovai ir jų kontaktinė informacija; 2. ... Specialistas turi tarptautiniu mastu pripažįstamą sertifikatą (pridedama).	Kvazisubtiekęjas
1.		Kvalifikacijos reikalavimų 2 punktas		Tiekėjo darbuotojas
2.				[Pasirinkite]
3.				[Pasirinkite]

&lt;...&gt; Pridedama eilučių pagal poreikį

Jeigu tiekėjas ketina siūlyti Kvazisubtiekęją, turi būti pateiktas užpildytas ir pasirašytas SPS priedas „Deklaracija dėl ketinimo įdarbinti bei sutikimo būti įdarbintu tiekėjo laimėjimo atveju“.

## SAUGA IR SVEIKATA

### 1. RANGOVO PAREIGOS

- 1.1. prieš pradedant Darbus pasirašyti Tarpusavio saugos darbe atsakomybės ribų aktą (jeigu taikoma) ir atliekant Darbus laikytis visų Lietuvos Respublikoje galiojančių aplinkosaugą, higieną, sanitariją, gaisrinę saugą ir darbuotojų saugą ir sveikatą darbe reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų; tinkamai instruktuoti savo ir savo pasitelktų trečiųjų asmenų darbuotojus bei kitus asmenis, aktyviai prisidedančius prie Sutarties vykdymo (čia ir toliau nurodyti asmenys vadinami Rangovo darbuotojais) šiais klausimais; užtikrinti visų asmenų, kurie turi teisę būti Rangovo veiklos teritorijoje, saugą darbe; reikalui esant tinkamai aptverti, apšviesti, saugoti ir stebėti atliekamus Darbus taip, kad Rangovo veiklos teritorijoje nekiltų grėsmė Rangovo, Užsakovo darbuotojams ir kitiems fiziniams asmenims bei jų turtui; nustačius bet kokią pažeidimą, nedelsiant informuoti apie tai Užsakovą;
- 1.2. užtikrinti, kad Darbus atliksiantys darbuotojai būtų aprūpinti standartų reikalavimus atitinkančiais bei Rangovo įmonės ženklais pažymėtais darbo rūbais ir kitomis asmeninėmis darbuotojų saugos ir sveikatos priemonėmis, ir užtikrinti, kad šios priemonės būtų naudojamos atliekant Darbus;
- 1.3. užtikrinti, kad Rangovo darbuotojai nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų. Kilus įtarimų dėl asmenų apsvaigimo nuo nurodytų medžiagų, Užsakovas turi teisę juos patikrinti alkokotesteriu ir kitais mediciniškai patvirtintais būdais. Jei nustatoma, kad Rangovo darbuotojas yra neblaivus, įtariama, kad jis gali būti apsvaigęs nuo narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų arba Rangovo darbuotojas atsisako būti patikrintas, Rangovas privalo užtikrinti, kad šis asmuo nedelsiant būtų pašalintas iš darbo vietos ir be atskiro Užsakovo sutikimo į ją nebūtų įleistas.
- 1.4. visam Darbų vykdymo laikotarpiui paskirti už darbuotojų saugą ir sveikatą atsakingą asmenį.

### 2. UŽSAKOVO TEISĖS

- 2.1. Užsakovas turi teisę bet kada tikrinti kaip Rangovo darbuotojai laikosi Tarpusavio saugos darbe atsakomybės ribų akte (jei taikoma) bei Sutartyje nustatytų įsipareigojimų ir kitų teisės aktuose įtvirtintų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų;
- 2.2. Užsakovas turi teisę konsultuoti Rangovo darbuotojus, dirbančius Užsakovui priklausančiuose objektuose, įpareigoti Rangovo darbuotojus pašalinti saugos ir sveikatos darbe, aplinkosaugos, gaisrinės saugos teisės aktų reikalavimų pažeidimus, įteikiant įpareigojimą / Darbų stabdymo aktą Rangovo darbų vadovui.

### 3. ATSAKOMYBĖ

- 3.1. Užsakovo darbuotojai, turi teisę sustabdyti Darbus, jeigu nustato grubius darbuotojų saugos ir gaisrinės saugos reikalavimų pažeidimus, iki jų pašalinimo.
- 3.2. Darbai stabdomi šių grubių pažeidimų atvejais:
  - 3.2.1. darbus vykdo Rangovo darbuotojai, neturintys leidimo dirbti Užsakovo objektuose;
  - 3.2.2. Rangovo darbuotojai dirba nepasirašius Tarpusavio saugos darbe atsakomybės ribų akto (jeigu toks reikalavimas buvo taikomas);
  - 3.2.3. Rangovo darbuotojai neturi būtinos kvalifikacijos, reikalingos Sutartyje numatytiems Darbams atlikti;
  - 3.2.4. darbo vietoje nėra Rangovo paskirtų už darbuotojų saugą ir sveikatą atsakingų asmenų;
  - 3.2.5. atliekant Darbus Užsakovo objektuose neįvykdytos organizacinės ir/ar techninės priemonės arba jų nepakanka darbuotojų saugai užtikrinti taip, kaip numatyta LR energetikos ministro patvirtintose Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklėse, Degių dujų aplinkoje atliekamų darbų saugos taisyklėse bei kituose teisės aktuose;
  - 3.2.6. Rangovo darbuotojai neturi ar turi nepakankamai asmeninių apsaugos priemonių, apsaugos nuo elektros priemonių ar apsaugos priemonių dirbant dujų aplinkoje bei, vykdant statybos darbus, neįrengtos kolektyvinės apsaugos priemonės, reikalingos Sutartyje numatytiems Darbams saugiai atlikti taip, kaip numatyta LR energetikos ministro patvirtintose Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklėse, Degių dujų aplinkoje atliekamų darbų saugos taisyklėse ir kituose teisės aktuose;
  - 3.2.7. Rangovo darbuotojai neaprūpinti standartų reikalavimus atitinkančiais bei Rangovo įmonės ženklais pažymėtais darbo rūbais;
  - 3.2.8. darbo vietoje nustatomas neblaivus ar apsvaigęs nuo narkotinių, psichotropinių ar toksinių medžiagų Rangovo darbuotojas (asmuo pripažįstamas neblaiviu, kai alkoholio koncentracija

biologinėse organizmo terpėse – iškvėptame ore, kraujyje, šlapime, seilėse ar kituose organizmo skysčiuose - viršija 0,00 ‰ promiles) arba Rangovo darbuotojas atsisako tikrinti blaivumą darbo vietoje. Už pirmą fiksuotą atvejį Rangovas, Užsakovui pareikalavus, privalo sumokėti 3 000 EUR (trių tūkstančių eurų 00 ct) dydžio baudą, už kiekvieną sekantį atvejį taikoma 5 000,00 EUR (penkių tūkstančių eurų 00 ct) dydžio bauda.

- 3.2.9. dėl Rangovo darbuotojų veiksmų ar neveikimo, kai Užsakovo darbuotojų vertinimu gresia įvykti nelaimingas atsitikimas arba nustatyti Darbų vykdymo technologijos reikalavimų pažeidimai kelia grėsmę žmonių sveikatai ir gyvybei.
- 3.3. Sustabdžius Darbus dėl grubių saugos darbe ar gaisrinės saugos reikalavimų pažeidimų 3.2 punkte numatytais atvejais, taip pat dėl darbų vykdymo technologijos pažeidimų arba gresiant įvykti nelaimingam atsitikimui, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, privalo sumokėti 1 500,00 EUR (vieno tūkstančio penkių šimtų eurų 00 ct) dydžio baudą už pirmą atvejį, kai buvo sustabdyti Darbai. Baudos dydis didėja 500,00 EUR (penkiais šimtais eurų 00 ct) už kiekvieną sekantį Darbų sustabdymą pagal šią Sutartį. Baudos sumos už sekančius darbų sustabdymus didėja palaipsniui iki maksimalios galimos 3 000,00 EUR (trių tūkstančių eurų 00 ct) baudos sumos už atvejį.
- 3.4. Net ir nesustabdžius Darbų, Užsakovui pareikalavus, Rangovui taikomos 3.3 punkto nuostatos dėl baudos skyrimo, jei Rangovas atliko Darbus veikiančiuose elektros įrenginiuose negavęs leidimo iš Užsakovo būdinčio dispečerio, nepranešęs Užsakovo techninę priežiūrą vykdančiam darbuotojui arba Rangovo darbuotojai atlikdami Darbus Užsakovo objektuose pažeidžia:
- 3.4.1. LR energetikos ministro patvirtintose Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklėse, Degių dujų aplinkoje atliekamų darbų saugos taisyklėse bei kituose teisės aktuose, reglamentuojančiuose darbuotojų saugą ir sveikatą, gaisrinę saugą bei aplinkos apsaugą, numatytus darbų vykdymo organizacinius ir/ar technologinius reikalavimus, dėl ko atsiranda arba buvo atsiradusi tiesioginė rizika sugadinti įrenginius ar sužaloti žmones;
- 3.4.2. darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, darbų vykdymo organizacinius ir/ar technologinius reikalavimus, kai dėl šių pažeidimų Darbai nebuvo sustabdyti, bet vienoje darbo vietoje fiksuota 5 (penki) ar daugiau pažeidimų arba pažeidimai buvo konstatuoti 5 (penkiuose) Užsakovo objektuose, kuriuose pagal šią Sutartį Rangovas atlieka Darbus.
- 3.5. Sustabdžius Darbus dėl grubių darbuotojų saugos ir sveikatos bei gaisrinės saugos reikalavimų pažeidimų bei 3.4 punkte numatytais atvejais, Darbų terminai, nurodyti Sutartyje, negali būti pratęsti.
- 3.6. Sustabdžius Darbus dėl grubių saugos ir gaisrinės saugos reikalavimų pažeidimų, apie tai informuojamas Rangovo darbų vadovas ar specialiųjų statybos darbų vadovas, Rangovui surašomas įpareigojimas / Darbų sustabdymo aktas pašalinti saugos ir sveikatos teisės aktų, gaisrinės saugos bei Užsakovo vidaus teisės aktų, reglamentuojančių darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, pažeidimus.
- 3.7. Pašalinus pažeidimus, Rangovas privalo raštu informuoti Užsakovo atsakingą darbuotoją.
- 3.8. Rangovas garantuoja Užsakovui ir (ar) tretiesiems asmenims nuostolių atlyginimą, jei Rangovo darbuotojai Sutarties vykdymo metu sunaikintų ar kitaip sugadintų Užsakovo ar trečiųjų asmenų turtą ar sukeltų žalą sveikatai, gyvybei ar (ir) jei Rangovo darbuotojai nesilaikytų Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimų ir dėl to Užsakovui ir (ar) tretiesiems asmenims būtų pateikti reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai.

## Atsakymai į klausimus

Eil. Nr.	Nuoroda į pirkimo dokumentus, konkretus reikalavimas (numeris ar tekstas), kurį norima koreguoti	Siūloma korekcija / klausimas	Siūlomos korekcijos pagrindimas, motyvas	
1.		<p>Dalyvaujame šiame pirkime ir, susipažinę su Pirkimo sąlygomis, atkreipiame Jūsų dėmesį, kad kvalifikacinis reikalavimas – tiekėjas privalo turėti teisę vykdyti inžinerinių tinklų statybos darbus – laikytinas pertekliniu.</p> <p>Mūsų įmonė yra įgijusi teisę atlikti negyvenamųjų pastatų statybos darbus, kurie apima visas bendrąsias statybos veiklas, būtinas tokio pobūdžio objektams pastatyti ar demontuoti. Atsižvelgiant į pirkimo objektą (griovimo darbai) reikalavimas turėti kvalifikaciją, būtiną inžineriniams tinklams, neatitinka proporcingumo ir būtino ryšio su pirkimo objektu principų (VPĮ 17 straipsnio 1 dalis).</p> <p>Primename, kad pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 17 straipsnio 1 dalį pirkimai turi būti vykdomi laikantis skaidrumo, lygiateisiškumo, nediskriminavimo ir proporcingumo principų. Kvalifikaciniai reikalavimai turi būti būtini ir pagrįsti pirkimo objektu, o ne dirbtinai riboti konkurenciją. Nepagrįstas reikalavimas gali reikšmingai apriboti tiekėjų, galinčių įvykdyti pirkimo sutartį, skaičių, taip pažeidžiant konkurencijos skatinimo principą.</p>	<p>Atitinkamai, siūlome:</p> <p>Patikslinti kvalifikacinį reikalavimą, įtraukiant į jį tik teisės vykdyti ne tik inžinerinių statinių, bet ir negyvenamųjų statinių statybą/darbus sritys: bendrieji statybos darbai.</p> <p>Tikime, kad šis pakeitimas leistų užtikrinti didesnę konkurenciją, sulaukti daugiau pasiūlymų ir pasiekti geriausią kainos ir kokybės santykį.</p>	Tiksliname kvalifikacijos reikalavimą ir išdėstome jį taip: „Tiekėjas turi teisę būti ypatingo statinio statybos rangovu. Statybos darbų sritys: bendrieji statybos darbai <b>ir/arba</b> inžinerinių tinklų statinių <b>įrengimas</b> “.

Eil. Nr.	Nuoroda į pirkimo	Siūloma korekcija / klausimas	Siūlomos korekcijos pagrindimas, motyvas	
Netipinė rangos darbų sutartis Versija 18 (20250326)				



	dokumentus, konkretus reikalavimas (numeris ar tekstas), kurį norima koreguoti			
1.		<p>Dėkojame, kad atsižvengėte į mūsų pastabas dėl kvalifikacinio reikalavimo rangovui (kaip juridiniam asmeniui), TAČIAU:</p> <p>Pakeistame reikalavime tapo neaišku ko išvis reikalaujama.</p> <p>Noriu pažymėti, kad visi statiniai pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ yra skirstomi į: nesudėtingus, neypatingus ir ypatingus.</p> <p>Toliau skirstomi pagal paskirtį: Gyvenamieji, negyvenamieji, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechniniai statiniai, kiti inžineriniai statiniai.</p> <p>Toliau kiekviena grupė į darbų sritis. PVZ gyvenamieji negyvenamieji pastatai į betonavimo, mūro, konstrukcijų montavimo, apdailos ir tt. Jei juridiniam asmeniui suteikiama teisė atlikti apskritai visus šioje kategorijoje esančius darbus, tada atestate rašoma BENDRASTATYBINIAI DARBAI ir tai apima ir griovimo darbus.</p> <p>Mūsų manymu, šis pirkimas nėra toks sudėtingas, kad reiktų kelti kvalifikacinį reikalavimą Juridiniam asmeniui. (Reikalavimas nr. 1) Pakanka ir reikalavimo nr. 2 . Turėti dirbantį reikiamą specialistą tokiems darbams atlikti.</p>	<p>Prašome: Aiškiai suformuluoti reikalavimą juridiniam asmeniui</p> <p>Ypatingo statinio rangovo</p> <p>Negyvenamieji pastatai arba Kiti inžineriniai statiniai</p> <p>Bendrastatybiniai darbai</p> <p>arba naikinti šį reikalavimą.</p>	<p>Paaškiname, kad ESO aktualu, kad rangovas turėtų ypatingo statinio rangovo kvalifikaciją bendriesiems statybos darbams vykdyti.</p> <p>Tiksliname kvalifikacijos reikalavimą ir išdėstome jį taip:</p> <p>„Tiekėjas turi teisę būti ypatingo statinio statybos rangovu.</p> <p>Statybos darbų sritys: bendrieji statybos darbai“.</p>